

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

SPIS. ZN.:

14.06.2019

MMB/0252377/2019

5400/OD/MMB/0252377/2019

VIAPONT s.r.o.

Vodní 13

602 00 Brno

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

Ing. Iveta Jahnová

+420 542 174 215

jahnova.iveta@brno.cz

a7kbrn

DATUM:

POČET LISTŮ:

29.07.2019

3

Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

Odbor dopravy Magistrátu města Brna (dále jen „OD MMB“) příslušný k uplatnění závazného stanoviska v územním řízení z hlediska řešení místních a účelových komunikací podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dle čl. 29 odst. 2 písm. a) vyhlášky č. 20/2001, Statut města Brna, a dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

v y d á v á

s o u h l a s n é z á v a z n é s t a n o v i s k o

pro územní řízení stavby (pouze pro místní komunikace)

ve věci: „**Východní obchvat Žebětína I. etapa**“ – dokumentace pro územní řízení

Dle předložené projektové dokumentace se jedná o stavbu jihovýchodního obchvatu Žebětína, který odvede dopravu směřující do Žebětína po ul. Kohoutovická a dále do městské části Brno – Bystrc mimo centrum obce. Trasa obchvatu rovněž umožní připojení budoucí rozvojové plochy v severovýchodní části Žebětína, zachová dopravní napojení k penzionu na začátku trasy (SO 103) a dopravní napojení budoucí obytné zástavby (SO 104). Stavbou dojde k propojení ul. Kohoutovické a ul. Hostislavova mimo zastavěné území obce. Stavbou budou dotčeny pozemky – viz předložená PD.

Stavba zahrnuje objekty: SO 020 Příprava území; SO 101 JV obchvat Žebětína; SO 102 Úprava silnice III/3842; SO 103 Napojení komunikace v km 0,150; SO 104 Napojení komunikace v k. 0,862; SO 105 Chodník podél silnice III/3842; SO 190 Dopravní zančení definitivní; SO 191 Dopravní značení provizorní; SO 201 Most přes Žebětínský rybník; SO 301 Retenční nádrže; SO 302 Přeložka splaškové kanalizace; SO 303 Přeložka vodovodu; SO 401 Přeložka sítě EON; SO 402 Přeložky sdělovacích kabelů CETIN; SO 403 Veřejné osvětlení; SO 501 Přeložka STL plynovodu; SO 801 Vegetační úpravy; SO 802 Rekultivace ploch dotčených stavbou.

Souhlasné závazné stanovisko se vydává za předpokladu splnění níže uvedených podmínek:

1. Požádejte příslušný silniční správní úřad o vydání povolení o úpravě připojení k místní komunikaci ul. Hostislavova (okružní křižovatka) a úprava připojení k silnici III/3842 ul. Kohoutovická.
2. Veškeré zpevněné plochy musí mít vybudováno funkční odvodnění na pozemku stavby a nesmí být narušeno odvodnění stávající komunikace.

3. Stavebník ověří zda, stavba musí být zařazena v koordinačním harmonogramu výkopových prací ve městě Brně, který je veden u Odboru investičního Magistrátu města Brna.

OD MMB je příslušným silničním správním úřadem pro silnici III/3842 a místní komunikaci ul. Kohoutovická a pro místní komunikaci ul. Hostislavova.

OD MMB není příslušným silničním správním úřadem pro místní komunikaci ul. Chrpová a pro účelovou komunikaci NN1557 a NN53.

Upozorňujeme, abyste si vyžádali souhlas/stanovisko vlastníka účelové komunikace k výše uvedené stavbě.

Dotčeným orgánem pro silnici III/3842 ul. Kohoutovická je Odbor dopravy Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

O d ů v o d n ě n í

Odbor dopravy Magistrátu města Brna (dále je „OD MMB“) obdržel dne 14.06.2019 Vaši žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení na akci „Východní obchvat Žebětína I. etapa“.

Předmětem projektové dokumentace je stavba jihovýchodního obchvatu Žebětína, který odvede dopravu směřující do Žebětína po ul. Kohoutovická a dále do městské části Brno – Bystrc mimo centrum obce. Trasa obchvatu rovněž umožní připojení budoucí rozvojové plochy v severovýchodní části Žebětína, zachová dopravní napojení k penzionu na začátku trasy (SO 103) a dopravní napojení budoucí obytné zástavby (SO 104). Stavbou dojde k propojení ul. Kohoutovické a ul. Hostislavova mimo zastavěné území obce. Stavbou budou dotčeny pozemky – viz předložená PD. Stavba zahrnuje objekty: SO 020 Příprava území; SO 101 JV obchvat Žebětína; SO 102 Úprava silnice III/3842; SO 103 Napojení komunikace v km 0,150; SO 104 Napojení komunikace v k. 0,862; SO 105 Chodník podél silnice III/3842; SO 190 Dopravní zančení definitivní; SO 191 Dopravní značení provizorní; SO 201 Most přes Žebětínský rybník; SO 301 Retenční nádrže; SO 302 Přeložka splaškové kanalizace; SO 303 Přeložka vodovodu; SO 401 Přeložka sítě EON; SO 402 Přeložky sdělovacích kabelů CETIN; SO 403 Veřejné osvětlení; SO 501 Přeložka STL plynovodu; SO 801 Vegetační úpravy; SO 802 Rekultivace ploch dotčených stavbou.

V souladu s § 10 zákona o pozemních komunikacích má stavebník povinnost požádat příslušný silniční správní úřad o vydání povolení o úpravě připojení.

OD MMB posoudil předloženou projektovou dokumentaci a při posouzení dbal na to, aby veškeré zpevněné plochy měly funkční odvodnění na pozemku stavby, srážkové vody neodtékaly na veřejné komunikace do uličních vpustí, a aby nebylo narušeno odvodnění pozemní komunikace.

Dále OD MMB stavebníkovi uložil povinnost, aby si ověřil, zda stavba podléhá harmonogramu výkopových prací dle obecně závazné vyhlášky č. 8/2009 o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně z důvodu staveništní dopravy v souvislosti s plánovanými uzavírkami v dané lokalitě.

OD MMB je příslušný k uplatnění závazného stanoviska v územním řízení z hlediska řešení místních a účelových komunikací podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Souhlasné závazné stanovisko se vydává jako podklad závazný pro výrokovou část povolujícího rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

MMB/0252377/2019

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

S pozdravem

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA

Odbor dopravy
Kounicova 67, BRNO
-002-


Ing. Martin Račanský
vedoucí odboru

Co: ref.

